

# IPAB per i Minori di Vicenza

Ambulatorio Pediatrico Principe di Piemonte - O.P. Colonia Alpina Umberto I° - O.P. Ospizio Marino - O.P. Collegio Cordellina  
Unificate con DDRV N° 527 del 24.12. 2013

Prot. n. 74.2021

Vicenza, 19.04.2021

**OGGETTO:** ATTO DEL SEGRETARIO-DIRETTORE n° 5/2021. Approvazione “avviso d'asta pubblica per alienazione di terreni edificabili – 2° esperimento, 2021” e relativi allegati nonché determinazione del periodo di pubblicazione.

## **IL SEGRETARIO DIRETTORE,**

- preso atto della delibera del Consiglio di Amministrazione n° 12 del 31.10.2019, con la quale è stata indicata l'alienazione di un compendio di terreni edificabili di proprietà di IPAB per i Minori di Vicenza;
- preso atto della delibera del Consiglio di Amministrazione n° 2 del 26.02.2020, con la quale è stato indicato, in attuazione del disposto della richiamata delibera n° 12/2019, di procedere ad un secondo esperimento d'asta, con un ribasso rispetto al prezzo di perizia del 10 (dieci) per cento;
- riconosciuto quindi in € 1.575.000,00 (unmilione cinquecento settantacinquemila/00) il prezzo base con il quale procedere ad un secondo esperimento d'asta;
- considerata la necessità di procedere con l'iter amministrativo di alienazione, dando per prima cosa avvio alla pubblicazione dell'avviso d'asta;
- considerato opportuno stabilire un periodo di pubblicazione pari a 90 giorni, eventualmente prorogabile in base a valutazioni connesse all'evolversi della emergenza epidemiologica in corso;
- riconosciuto come in essere un contratto per la pubblicazione sulla piattaforma online “*realestatediscount.it*”, di cui alla determina n° 9/2020;
- viste le norme regolamentari e legislative vigenti;
- visto lo Statuto dell'Ente e le competenze dirigenziali;
- certificata la regolarità tecnica ed amministrativa,

## **DETERMINA**

1. di approvare l' “avviso di asta pubblica per alienazione di terreni edificabili – 2° esperimento, 2021” e relativa modulistica per la presentazione delle offerte, allegati al presente atto;
2. di indicare in 90 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio online dell'Ente, il termine per la presentazione delle offerte;
3. di richiedere la pubblicazione dell'avviso anche all'albo pretorio del Comune di Vicenza;

# IPAB per i Minori di Vicenza

Ambulatorio Pediatrico Principe di Piemonte - O.P. Colonia Alpina Umberto I° - O.P. Ospizio Marino - O.P. Collegio Cordellina  
Unificate con DDRV N° 527 del 24.12. 2013

4. di procedere alla pubblicazione sul portale “*realestatediscount.it*”, sulla base delle condizioni tutte di cui alla determina n° 9/2020;
5. di attestare che dalla presente determina non vi sono riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio di IPAB per i Minori di Vicenza.

Il Segretario - Direttore  
*dott. Marco G. Bonafede*

*f.to digitalmente*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*