

ALLEGATO "B"

**Spett.le
IPAB per i Minori di Vicenza
via G. Durando, 84
36100 Vicenza (VI)**

Oggetto: Oggetto: ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI TERRENI - IPAB PER I MINORI DI VICENZA 2020.

Il sottoscritto _____
nato a _____ Prov. _____ il _____
residente a _____ via _____ n° _____
tel. _____ e-mail _____
codice fiscale _____

In qualità di

- offerente singolo / persona fisica
 procuratore speciale del/dei seguente/i offerente/i, munito di procura originale o in copia autenticata allegata alla presente istanza (indicare cognome e nome, luogo data di nascita, residenza, codice fiscale del/degli offerente/i)

- legale rappresentante della ditta (indicare titolazione societaria, sede legale e partita IVA)

OFFRE

per l'acquisizione dei terreni oggetto dell'asta pubblica

[] A) acquisizione dell'intero compendio con pagamento in denaro

EURO: _____

diconsi in lettere euro: _____

[] B) acquisizione dell'intero compendio con pagamento in parte in denaro e in parte mediante cessione del costruito

IMPORTO OFFERTO, in euro (non inferiore all'importo posto a base di gara) = a + (b * c)

ove: "a" corrisponde ad una quota di offerta in denaro (anche pari a zero)

"b" corrisponde alla superficie netta calpestabile di costruito, in mq, che si intende conferire

"c" corrisponde al costo di costruzione al metro quadro che si intende operare

“a”: euro _____

diconsi in lettere euro _____

“b” mq _____

diconsi in lettere mq _____

“c” euro/mq _____

diconsi in lettere euro/mq _____

IMPORTO OFFERTO, EURO: _____

diconsi in lettere euro: _____

TIMBRO (solo per le ditte) e FIRMA

Data _____

N.B. Il presente modello di offerta deve essere corredato da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

N.B. In caso di presentazione dell'offerta mediante la modalità “B” (acquisizione dell'intero compendio con pagamento in parte in denaro e in parte mediante cessione del costruito), il concorrente dovrà presentare altresì:

- impegno a presentare, prima della stipula del contratto, polizza fidejussoria, con beneficiario IPAB per i Minori di Vicenza, per un importo pari al valore dichiarato del costruito, con validità fino a rilascio del certificato di abitabilità e trascrizione catastale dei beni;
- impegno sottoscritto ad effettuare una perizia di stima sul costruito, con perito da nominarsi da parte di IPAB per i Minori di Vicenza, al fine di riscontrare eventuale diverso valore rispetto al complessivo ammontare dell'offerta presentata mediante cessione del costruito. Successivamente il concorrente aggiudicatario, con assunzione di tale atto nel contratto, si impegna a riconoscere l'eventuale differenza di valore mediante versamento diretto in denaro a IPAB per i Minori di Vicenza, all'esito della perizia e prima della trascrizione catastale dei beni.