

Allegato 6 - Stato patrimoniale esercizio	31/12/2025	31/12/2024
<b>ATTIVO</b>		
<b>A) Quote associative ancora da versare</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<i>I) Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di ricerca, sviluppo	-	-
2) Diritti di brevetto e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno	-	0
3) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-
4) Altre immobilizzazioni immateriali	-	-
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>-</b>	<b>0</b>
<i>II) Immobilizzazioni materiali, con separata indicazione per ciascuna voce delle immobilizzazioni non strumentali</i>		
1) Terreni	1.759.431	1.759.431
a) Terreni strumentali	19.789	19.789
b) Terreni non strumentali	1.739.642	1.739.642
2) Fabbricati	4.146.667	4.159.927
a) Fabbricati strumentali e costruzioni leggere	50.660	53.034
b) Fabbricati non strumentali	4.096.008	4.106.893
3) Impianti e macchinari	16.458	22.044
4) Attrezzature	-	-
5) Beni mobili di pregio storico e artistico	199.100	199.100
6) Altri beni	10.962	11.849
7) Immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>6.132.618</b>	<b>6.152.351</b>
<i>III) Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo</i>		
1) Partecipazioni in		
a) Imprese controllate/collegate	-	-
b) Altre imprese	-	-
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate/collegate	-	-
b) Verso altri	-	-
3) Altri titoli	-	-
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>6.132.618</b>	<b>6.152.351</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<i>I) Rimanenze</i>		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-
2) Acconti	-	-
<b>TOTALE RIMANENZE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>I-bis) Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita</i>	-	-
<i>II) Crediti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
1) Verso utenti/clienti	2.617	15.178
a) esigibili entro l'esercizio successivo	2.617	15.178
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
2) Verso Enti Pubblici	-	-
a) esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
3) Verso imprese controllate/collegate	-	-
4) Crediti tributari	3.260	1.566
a) esigibili entro l'esercizio successivo	3.260	1.566
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
5) Crediti per imposte anticipate	-	-
6) Crediti Vs. altri	82.100	89.119
a) esigibili entro l'esercizio successivo	82.100	89.119
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>TOTALE CREDITI</b>	<b>87.977</b>	<b>105.862</b>
<i>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		

1) Partecipazioni	-	-
2) Altri titoli	548.420	548.420
<b>TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE</b>	<b>548.420</b>	<b>548.420</b>
<b>IV) Disponibilità liquide</b>		
1) Depositi bancari e postali	172.425	123.025
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	1.338	274
<b>TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>173.762</b>	<b>123.300</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>810.159</b>	<b>777.581</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>		
1) Ratei attivi	10.454	10.454
2) Risconti attivi	12.659	13.540
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>23.113</b>	<b>23.993</b>
<b>I) TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>6.965.890</b>	<b>6.953.926</b>
<b>PASSIVO</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
<i>I) Patrimonio netto</i>	4.269.837	4.269.837
<i>II) Riserve di capitale</i>	-	-
<i>III) Riserve di utili art. 8, co. 6, LR n. 43/2012</i>	271.310	224.169
<i>IV) Altre riserve (distintamente indicate)</i>	2.317.194	2.322.194
<i>a) Altre riserve</i>	2.287.194	2.287.194
<i>b) Riserve vincolate per decisione dell'organo amministrativo</i>	-	-
<i>c) Riserve vincolate destinate da terzi</i>	30.000	35.000
<i>V) Utili (Perdite) portati a nuovo</i>	-	-
<i>VI) Utile (Perdita) dell'esercizio</i>	18.513	47.140
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>6.876.854</b>	<b>6.863.341</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
1) Fondi per imposte anche differite	-	-
2) Altri fondi	1.028	1.028
<b>TOTALE FONDI RISCHI E ONERI</b>	<b>1.028</b>	<b>1.028</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	-	6.658
<b>D) Debiti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</b>		
1) Debiti verso banche	-	-
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	-	-
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
2) Debiti verso enti pubblici	-	-
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	-	-
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
3) Debiti verso altri finanziatori	29.324	31.701
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	1.493	1.879
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	27.831	29.823
4) Debiti verso imprese controllate/collegate	-	-
5) Acconti	-	-
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	-	-
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
6) Debiti verso fornitori	12.152	13.728
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	12.152	13.728
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
7) Debiti tributari	3.983	2.661
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	3.983	2.661
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
8) Debiti verso Istituti di Previdenza e di sicurezza sociale	2.256	786
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	2.256	786
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
9) Altri debiti	39.220	32.949
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	10.768	8.317
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	28.452	24.632
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>86.935</b>	<b>81.826</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>		
1) Ratei passivi	1.073	1.073

2) Risconti passivi	-	-
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	1.073	1.073
<b>II) TOTALE PASSIVO E NETTO (B+C+D+E)</b>	<b>6.965.890</b>	<b>6.953.926</b>