

# IPAB per i Minori di Vicenza

Via Durando, 84 - 36100 Vicenza - C.F. 95122480247

## Relazione del Segretario-Direttore sul bilancio d'esercizio chiuso il 31.12.2024

**Gli importi presenti sono espressi in unità di euro**

### 1 – PREMESSA

La presente relazione è stata redatta nel rispetto di quanto previsto dalla legge regionale 23 novembre 2012, n. 43, dalla DGR n. 725 del 22 giugno 2023 e dal regolamento di contabilità interno dell'Ente, come approvato con delibera n° 1/2024.

Essa ha lo scopo di illustrare i risultati conseguiti nell'esercizio con specifico riferimento a quanto definito in sede di programmazione dal Consiglio di Amministrazione.

### 2 – ATTIVITA' DI INVESTIMENTO E DISINVESTIMENTO DELL'ESERCIZIO

#### INVESTIMENTI

Nel corso dell'esercizio l'Ente ha acquistato una postazione informatica per l'ufficio della Presidente, per euro 1.220,00 a seguito del rinnovo del Consiglio di Amministrazione e, quindi, delle nuove esigenze manifestate.

#### ANDAMENTO DELLE PARTECIPATE

L'Ente, come da formale accertamento richiesto dalla legge, non detiene alcuna partecipazione in imprese controllate e collegate, ne è sottoposto al controllo di altre imprese.

### 3 – ANALISI DELLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO

Di seguito si riporta un dettaglio delle principali voci del conto economico.

#### A3) CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO

Non vi sono contributi in conto esercizio da segnalare.

#### Raffronto con Esercizio precedente (2023)

Nell'esercizio precedente non si sono registrati contributi in conto esercizio.

#### Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)

Nel bilancio di previsione erano stati previsti contributi in conto esercizio per euro 2.000 per la partecipazione al progetto "Rete vicentina per la famiglie che non sono stati ricevuti in quanto il progetto non ha trovato concreta implementazione.

#### A4) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE

Nell'esercizio 2024 sono stati iscritti euro 5.000 a titolo di quota di competenza del contributo ricevuto dal Comune di Vicenza per la parziale copertura dei lavori di rifacimento del tetto del fabbricato di via Casermette effettuati nel 2023.

#### Raffronto con Esercizio precedente (2023)

Nell'esercizio precedente sono stati registrati contributi in conto impianti per euro 10.000 relativi alle quote di competenza dei contributi di cui sopra 2022 e 2023.

#### Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)

Nel bilancio di previsione erano stati previsti contributi in conto impianti per euro 5.000.

#### A5) ALTRI RICAVI E PROVENTI – ATTIVITA' CARATTERISTICA

Questa voce, di natura residuale, comprende tutti i componenti positivi di reddito non finanziari e di natura ordinaria, così suddivisi:

Descrizione	2024	2023
Erogazioni liberali ricevute	500	2.216
<b>TOTALE</b>	<b>500</b>	<b>2.216</b>

#### A5) ALTRI RICAVI E PROVENTI – ATTIVITA' NON CARATTERISTICA

I ricavi dei beni non strumentali sono costituiti dagli affitti degli immobili e dai rimborsi dell'imposta di registro e delle spese condominiali sostenute dall'Ente, come evidenziato nella seguente tabella:

Descrizione	2024	2023
Affitti fabbricati	168.122	176.666
Rimborso imposta di registro	917	599
Rimborso spese condominiali Via Durando	4.697	4.820
Rimborso spese condominiali Via Casermette	18.888	6.240
Rimborso spese condominiali Via Cattaneo	300	1.353
Rimborso spese condominiali Via Cairolì	1.560	1.560
Sopravvenienze attive	10.800	0
<b>TOTALE</b>	<b>205.284</b>	<b>191.239</b>

#### Raffronto con Esercizio precedente (2023)

Rispetto all'esercizio precedente (euro 193.455) si sono registrati maggiori ricavi per euro 11.829, a seguito principalmente del recupero di crediti nei confronti di inquilini morosi.

#### Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)

Rispetto alla previsione (euro 206.092) si sono registrati minori ricavi per euro 758 per fisiologici andamenti di pagamento dei canoni di locazione.

**TOTALE A5) 205.784****A6) ALTRE RETTIFICHE COSTI DELLA PRODUZIONE**

Questa voce comprende le poste previste dall'Allegato B alla DGR 725/2024 per la contabilizzazione degli ammortamenti sterilizzati, ex art. 21 della DGR stessa, utilizzati al fine del raggiungimento del pareggio di bilancio, e dell'utilizzo della riserva di utili ex art. 8, co. 6, LR 43/2012.

Nel corso dell'esercizio, e in quello precedente, non si è fatto ricorso a tali voci.

Non era stata prevista tale voce nel bilancio di previsione 2024.

**B6) PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI**

L'acquisto di materiale di consumo è così dettagliato:

Descrizione	2024	2023
Materiale vario	40	37
Materiale di manutenzione	50	165
Cancelleria	9	0
<b>TOTALE</b>	<b>99</b>	<b>202</b>

**Raffronto con Esercizio precedente (2023)**

Rispetto all'esercizio precedente (euro 202) si sono registrati minori costi per euro 103.

**Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)**

Rispetto alla previsione (euro 1.500) si sono registrati minori costi per euro 1.401, per un eccesso di stima.

**TOTALE B6) euro 99,00****B7) PER SERVIZI – ATTIVITA' CARATTERISTICA**

I costi derivanti dall'acquisizione dei servizi sono rappresentati da:

**SPESE PER PROGETTI**

Descrizione	2024	2023
Progetto Una rete per i Minori	0	0
Attività a favore dei minori	8.200	24.839
Spese promozione ente	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>8.200</b>	<b>24.839</b>

**COMPENSI E CONSULENZE**

Descrizione	2024	2023
Amministrative e fiscali	10.869	10.462
Informatiche	913	732

Compensi lavoro occasionale	14.400	8.400
Contributi INPS e IRAP gestione separata	1.266	872
Compensi revisori	3.553	3.553
<b>TOTALE</b>	<b>31.001</b>	<b>24.019</b>

## UTENZE

Descrizione	2024	2023
Acqua	1.302	800
Luce	1.048	902
Gas	8.409	9.078
Telefono	717	849
<b>TOTALE</b>	<b>11.476</b>	<b>11.629</b>

## MANUTENZIONI

Descrizione	2024	2023
Manutenzione Fabbricati strumentali	5.760	5.263
<b>TOTALE</b>	<b>5.760</b>	<b>5.263</b>

## ASSICURAZIONI

Descrizione	2024	2023
Ass. Fabbricati strumentali	2.295	1.097
<b>TOTALE</b>	<b>2.295</b>	<b>1.097</b>

## ALTRI SERVIZI

Descrizione	2024	2023
Spese pulizia	878	805
Servizi bancari	1.000	635
Spese postali	7	0
Spese promozione ente	239	0
Formazione personale	200	0
Altre spese	52	79
<b>TOTALE</b>	<b>2.376</b>	<b>1.519</b>

**TOTALE euro 61.108****B7) PER SERVIZI – ATTIVITA' NON CARATTERISTICA**

I costi derivanti dall'acquisizione dei servizi per l'attività non caratteristica sono rappresentati da:

Descrizione	2024	2023
Spese condominiali	16.506	17.140
Manutenzioni fabbricati non strumentali	150	1.230
Assicurazioni fabbricati non strumentali	2.770	3.808
Rettifiche costi esercizi precedenti	0	-6.700
<b>TOTALE</b>	<b>19.426</b>	<b>15.478</b>

**Raffronto con Esercizio precedente (2023)**

Rispetto all'esercizio precedente (euro 83.844) si sono registrati minori costi per euro 3.310, principalmente in quanto sono stati stornati erogati meno contributi per progetti (-16.638) e sono stati erogati più compensi per lavoratori occasionali (+6.394).

#### **Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)**

Rispetto alla previsione (euro 121.716) si sono registrati minori costi per euro 41.182, in quanto sono stati erogati meno contributi per progetti del previsto (-20.765), sono state stimate meno spese per promozione ente (-3.761), meno spese condominiali (-11.495) e manutenzioni (-4.000).

**TOTALE B7) euro 80.534**

#### **B8) COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI**

Tra i costi per godimento beni di terzi è iscritto il costo per la licenza d'uso software d'esercizio.

**TOTALE B8) euro 1.936**

#### **Raffronto con Esercizio precedente (2023)**

Rispetto all'esercizio precedente (euro 1.978) si sono registrati minori costi per euro 42.

#### **Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)**

Rispetto alla previsione (euro 1.900) si sono registrati maggiori costi per euro 36.

#### **B9) COSTI PER IL PERSONALE**

IPAB per i Minori di Vicenza, nel corso del 2017, ha assunto tramite concorso pubblico e coerentemente alla dotazione organica, un collaboratore amministrativo (profilo B del CCNL) a part-time con contratto a tempo determinato.

L'Ente si avvale inoltre di un collaboratore occasionale per lo svolgimento della funzione di Segretario-Direttore.

**TOTALE B9) euro 20.623**

#### **Raffronto con Esercizio precedente (2023)**

Rispetto all'esercizio precedente (euro 20.117) si sono registrati maggiori costi per euro 146.

Nel corso del 2024 le spese per il personale hanno subito unicamente le variazioni previste dal contratto nonché il riconoscimento, deliberato dal Consiglio di Amministrazione, della retribuzione di risultato.

#### **Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)**

Rispetto alla previsione (euro 18.050) si sono registrati maggiori costi per euro 1.853 per i motivi di cui sopra.

**B10) AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI – ATTIVITA' CARATTERISTICA**

<b>Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Ammortamenti sterilizzati</b>	<b>Ammortamenti non sterilizzati</b>	<b>Totale</b>
Ammortamento licenza d'uso software a tempo indeterminato		589,61	589,61
<b>TOTALE AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>589,61</b>	<b>589,61</b>

<b>Ammortamento delle immobilizzazioni materiali</b>	<b>Ammortamenti sterilizzati</b>	<b>Ammortamenti non sterilizzati</b>	<b>Totale</b>
Ammortamento fabbricato strumentale	2.374,73		2.374,73
Ammortamento impianti generici		869,25	869,25
Ammortamento attrezzature varie		13,72	13,72
Ammortamento mobili e arredi		120,75	120,75
Ammortamento macchine d'ufficio elettroniche		750,30	750,30
<b>TOTALE AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI (B)</b>	<b>2.374,73</b>	<b>1.754,02</b>	<b>4.128,75</b>

<b>TOTALE AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI (A + B)</b>	<b>2.374,73</b>	<b>2.343,63</b>	<b>4.718,36</b>
---	-----------------	-----------------	-----------------

<b>TOTALE AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI STERILIZZATI AL NETTO DEI RELATIVI CONTRIBUTI IN C/IMPIANTI</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

**SVALUTAZIONE RISCHI SU CREDITI**

Nel corso dell'esercizio non sono stati fatti accantonamenti per rischi su crediti relativi all'attività caratteristica.

**B10) AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI – ATTIVITA' NON CARATTERISTICA**

<b>Ammortamento delle immobilizzazioni materiali</b>	<b>Ammortamenti sterilizzati</b>	<b>Ammortamenti non sterilizzati</b>	<b>Totale</b>
Ammortamento fabbricato non strumentale		10.885,00	10.885,00
Ammortamento impianti generici non strumentali		4.716,90	4.716,90
<b>TOTALE AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI (B)</b>	<b>0,00</b>	<b>15.601,90</b>	<b>15.601,90</b>

<b>TOTALE AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI (A + B)</b>	<b>0,00</b>	<b>15.601,90</b>	<b>15.601,90</b>
---	-------------	------------------	------------------

**SVALUTAZIONE RISCHI SU CREDITI**

Nel corso dell'esercizio non sono stati fatti accantonamenti per rischi su crediti ritenuti di dubbia esigibilità.

**Raffronto con Esercizio precedente (2023)**

Rispetto all'esercizio precedente (euro 31.110) si sono registrati minori costi per euro 10.790 in quanto nell'esercizio in corso non sono stati fatti accantonamenti per rischi su crediti.

**Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)**

Rispetto alla previsione (euro 26.698) si sono registrati minori costi per euro 6.378 in quanto era stato previsto un accantonamento per rischi su crediti.

**TOTALE B10) euro 20.320,00**

**B12) ACCANTONAMENTO PER RISCHI**

Nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati accantonamenti.

**TOTALE B12) euro 0**

**B13) ACCANTONAMENTI DIVERSI**

In questa voce sono inserite le voci relative alla movimentazione delle riserve di utili vincolate per decisione degli organi istituzionali, nonché gli altri accantonamenti.

Nell'esercizio non si è stato fatto ricorso a tali voci.

**TOTALE B13) euro 0**

**B14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE – ATTIVITA' CARATTERISTICA**

Tale voce comprende i costi per oneri diversi di gestione relativi all'attività caratteristica dell'ente iscritti in base al criterio della competenza.

Descrizione	2024	2023
Tassa rifiuti	577	534
Altre imposte e tasse	2.822	1.737
Multe e ammende	407	250
<b>TOTALE</b>	<b>3.806</b>	<b>2.521</b>

**B14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE - ATTIVITA' NON CARATTERISTICA**

Tale voce comprende i costi per oneri diversi di gestione relativi ai beni patrimoniali dell'ente iscritti in base al criterio della competenza, di seguito riportati:

Descrizione	2024	2023
Imu	47.461	40.805
Consorzio bonifica	406	438
Imposta di registro	3.111	2.591
<b>TOTALE</b>	<b>50.978</b>	<b>43.834</b>

**Raffronto con Esercizio precedente (2023)**

Rispetto all'esercizio precedente (euro 46.355) si sono registrati maggiori costi per euro 8.429, principalmente per l'aumento dell'IMU sull'asilo di Via Calvi a seguito della modifica delle aliquote comunali.

**Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)**

Rispetto alla previsione (euro 48.400) si sono registrati maggiori costi per euro 6.384, in quanto non era stato previsto l'aumento dell'aliquota IMU sull'asilo.

**TOTALE B14) euro 54.784**

**AREA FINANZIARIA**

In questa sezione sono state inserite tutte le attività di natura finanziaria, compresi gli interessi attivi dei titoli non immobilizzati, pari a euro 22.575, gli interessi attivi di c/c, per euro 9.031, e gli interessi attivi sul prestito ereditato, pari ad euro 3.200.

Tra gli interessi passivi sono compresi gli oneri relativi al finanziamento per i lavori di Via Casermette, per euro 2.708.

**Raffronto con Esercizio precedente (2023)**

Rispetto all'esercizio precedente (euro 16.292) si evidenziano in particolare maggiori interessi attivi su titoli per euro 8.679, in quanto è stato acquistato un nuovo titolo e maggiori interessi attivi di conto corrente, per euro 9.031.

**Raffronto con Bilancio Economico Annuale di Previsione (2024)**

Rispetto alla previsione (euro 23.322) si sono registrati maggiori ricavi per euro 8.639 in quanto non erano stati previsti gli interessi di conto corrente.

**TOTALE C) euro 31.961**

**IMPOSTE CORRENTI**

In questa voce è stato inserito l'ammontare dei tributi dovuti nel 2024. Si evidenzia in questa sede il rilevante gravame derivante dalla tassazione locale sul patrimonio; patrimonio di natura immobiliare dal quale l'Ente deve, per Statuto, ricavare le risorse da investire in attività di tutela e beneficenza a favore della comunità vicentina.

Il rinnovo, con diversa formulazione giuridica, di taluni contratti di locazione ha portato all'adozione di formule che consentono una tassazione locale maggiormente agevolata, con diretto beneficio sul quadro complessivo di bilancio.

## 5 – RISULTATO DI ESERCIZIO

Si propone di destinare il risultato di esercizio come esposto nell'apposita sezione della nota integrativa.

## 6 - CONCLUSIONI

### CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

La presente relazione sarà trasmessa all'Organismo indipendente di valutazione delle Performance (OIV), al fine dell'espletamento degli atti di sua competenza.

Il Segretario - Direttore  
*dott. Marco G. Bonafede*