

IPAB per i Minori di Vicenza

Ambulatorio Pediatrico Principe di Piemonte - O.P. Colonia Alpina Umberto I° - O.P. Ospizio Marino - O.P. Collegio Cordellina
Unificate con DDRV N° 527 del 24.12. 2013

Prot. n. 303.19

Vicenza, 11.11.2019

OGGETTO: ATTO DEL SEGRETARIO-DIRETTORE n° 38/2019. Lavori di sostituzione urgente delle serrature relative agli accessi dello stabile di via Durando 84. CIG: Z102A95BBE.

IL SEGRETARIO DIRETTORE,

- preso atto di come si sia completata la procedura di sfratto dell'inquilina AP da un appartamento dello stabile di via Durando n° 84, di proprietà di IPAB per i Minori di Vicenza;
- preso atto della richiesta, avanzata per vie brevi dai sigg. Condomini, di procedere alla sostituzione immediata di tutte le serrature di accesso al complesso immobiliare;
- ritenuto opportuno intervenire, stante l'incerto numero di copie delle chiavi di accesso al fabbricato predisposte dall'inquilina AP;
- riconosciuto quindi come necessario garantire una maggiore sicurezza allo stabile sicurezza mediante la sostituzione di tutte le serrature relative agli accessi carrai, al cancello pedonale nonché al portone di ingresso;
- preso atto del preventivo della ditta DG Pitture e Rivestimenti snc con sede in Vicenza, chiesto e fornito per vie brevi, come acquisito con prot. 291.19 del 31.10.2019 e ritenuto lo stesso congruo ai necessari lavori;
- preso atto inoltre di come la ditta DG Pitture e Rivestimenti snc, già impegnata presso lo stabile di via Durando 84 per altri interventi di manutenzione, sia in grado di rispondere prontamente all'esigenza manifestata, mediante proprio personale in loco
- preso atto di come al bilancio di previsione 2019, come approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 2 del 20.02.2019 e come variato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 10 del 31.11.2019, sia previsto un idoneo capitolo di spesa per le manutenzioni ordinarie e straordinarie del patrimonio immobiliare dell'Ente;
- riconosciuto come, per la tipologia dell'intervento, la spesa sia da ripartirsi in quota millesimale tra gli utilizzatori e, quindi, sia da inserirsi nelle spese condominiali;
- riscontrato come la tipologia di manutenzione in oggetto non richieda alcun provvedimento autorizzativo, ai sensi del DPR 380/2001 e smi;
- preso atto della modesta entità della spesa, ai sensi del D. Lgs 50/2016 e smi;
- viste le norme regolamentari e legislative vigenti;

IPAB per i Minori di Vicenza

Ambulatorio Pediatrico Principe di Piemonte - O.P. Colonia Alpina Umberto I° - O.P. Ospizio Marino - O.P. Collegio Cordellina
Unificate con DDRV N° 527 del 24.12. 2013

- visto lo Statuto dell'Ente e le competenze dirigenziali;
- certificata la regolarità tecnica ed amministrativa,

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, alla ditta DG Pitture e Rivestimenti snc, con sede in Vicenza, i lavori di sostituzione di tutte le serrature (cancelli carrai, cancello pedonale e portone di ingresso) dello stabile di via Durando 84, alle condizioni tutte del preventivo acquisito con prot. 291.19;
2. di imputare la spesa complessiva di euro 690,52 (iva 22% inclusa) al bilancio di previsione 2019, ove vi è idonea copertura, indicando la stessa al conto "spese condominiali";
3. di dare atto che il contratto con la ditta DG Pitture e Rivestimenti snc, con sede in Vicenza, avverrà tramite lo scambio di lettere uso commercio;
4. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio di IPAB per i Minori di Vicenza.

Il Segretario - Direttore
dott. Marco G. Bonafede

f.to digitalmente

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.