

IPAB per i Minori di Vicenza

Ambulatorio Pediatrico Principe di Piemonte - O.P. Colonia Alpina Umberto I° - O.P. Ospizio Marino - O.P. Collegio Cordellina
Unificate con DDRV N° 527 del 24.12. 2013

Prot. n. 158.18

Vicenza, 21.06.2018

OGGETTO: ATTO DEL SEGRETARIO-DIRETTORE n° 13/2018. Incarico professionale per la redazione delle tabelle millesimali per la gestione dello stabile di via Durando, 84 – CIG Z9C24216DC.

IL SEGRETARIO DIRETTORE,

- preso atto della decisione assunta dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19.04.2018, con la quale è stato indicato di procedere con la predisposizione delle tabelle millesimali necessarie al riparto delle spese nello stabile di via Durando 84 a Vicenza, di proprietà dell'Ente;
- riscontrato come ad oggi la gestione delle parti comuni, effettuata direttamente dagli Uffici dell'Ente, avvenga per quote uguali;
- preso atto di come lo stabile sia formato da 12 unità immobiliari, rientrando quindi nell'obbligatorietà della tabella millesimale (ex art. 1138 Codice Civile);
- preso atto della comparazione tra i preventivi richiesti a due distinti professionisti abilitati ed iscritti al Collegio dei Geometri di Vicenza, come acquisiti rispettivamente con prot.153.18 e 156.18, agli atti;
- preso atto delle disponibilità indicate dal bilancio di previsione 2018, come approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n° 1/2018 del 22.02.2018;
- preso atto della modesta entità della spesa, ai sensi del D. Lgs 50/2016 e smi;
- viste le norme regolamentari e legislative vigenti;
- visto lo Statuto dell'Ente e le competenze dirigenziali;
- certificata la regolarità tecnica ed amministrativa,

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, al geom. Mioni Giovanni, con studio in Vicenza ed iscritto al Collegio dei Geometri di Vicenza al n° 2695/2003, l'incarico di redazione delle tabelle millesimali (generale e uso scale/ascensore) per lo stabile sito in via Durando 84 a Vicenza, di proprietà di IPAB per i Minori di Vicenza, alle condizioni tutte del preventivo acquisito agli atti;
2. di indicare la necessità di un rilievo per n° 3 unità immobiliari, che costituiscono le tipologie ripetute sui piani;
3. di imputare la spesa complessiva di euro 1.050,00 più IVA e CNPAG, per un totale di euro 1.345,05 al bilancio di previsione 2018, ove vi è idonea copertura;
4. di dare atto che il contratto con il geom. Mioni Giovanni, con sede in Vicenza,

IPAB per i Minori di Vicenza

Ambulatorio Pediatrico Principe di Piemonte - O.P. Colonia Alpina Umberto I° - O.P. Ospizio Marino - O.P. Collegio Cordellina
Unificate con DDRV N° 527 del 24.12. 2013

avverrà tramite lo scambio di lettere uso commercio;

5. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio di IPAB per i Minori di Vicenza.

Il Segretario - Direttore
dott. Marco G. Bonafede

f.to digitalmente

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.